



## **Terreno en venta en Quijorna (Madrid) – 70.400 m<sup>2</sup> con nave**

Terreno rústico en venta en Quijorna, Comunidad de Madrid, formado por dos parcelas con una superficie total de 70.400 m<sup>2</sup>. Una oportunidad interesante para uso agroganadero, ecuestre o inversión rural, en una zona bien comunicada y con creciente demanda.

La propiedad cuenta con una nave construida de 400 m<sup>2</sup>, apta para almacenamiento, maquinaria o futura adaptación según necesidades del proyecto.

Actualmente se encuentra en tramitación la licencia para actividad con caballos, lo que aporta un valor añadido para desarrollos ecuestres o ganaderos.

Por su ubicación y características, este terreno ofrece gran potencial para quienes buscan suelo rústico en el entorno de Madrid con edificaciones existentes y posibilidades de uso.

Superficie total: 70.400 m<sup>2</sup>

Construcciones: Nave de 400 m<sup>2</sup>

Situación urbanística: Licencia ecuestre en tramitación

Precio: 300.000 €