



Juan Bravo – Madrid

| PROPIEDAD | ÚLTIMA ACTUALIZACIÓN |
|-----------|----------------------|
| UV0004 | Septiembre 2024 |

| UBICACIÓN |
|---------------------|
| Juan Bravo – Madrid |

| DIMENSIONES |
|--|
| • Superficie Construida 353 m ² |

| CARACTERÍSTICAS FINCA |
|-------------------------------------|
| • Tipología Vivienda Unifamiliar |
| • Año de construcción edificio 1957 |
| • Plantas 8 plantas |
| • Ascensor Sí |
| • Ascensor de servicio Sí |
| • Portero físico Sí |
| • Calefacción central Sí |
| • Trastero Sí |
| • Plaza de garaje en finca Sí |

| CARACTERÍSTICAS Piso |
|--|
| • Exterior Sí |
| • Reformado A estrenar |
| • Altura de techo 3 metros |
| • Amueblado No |
| • Terraza/Balcón Sí |
| • Habitaciones 4 (Con baño en suite) |
| • WC 4 |
| • Zona de lavandería Sí |
| • Aseo de cortesía 1 |
| • Aire acondicionado por conductos Sí (con termostatos individuales) |
| • ACS Central |

| Gastos |
|--------------------------------------|
| • IBI 1.218,03€ (*ref. Año 2023) |
| • Comunidad 528,20€ (*ref. Año 2024) |

*La información contenida es meramente orientativa, y puede sufrir cambios atendiendo a las circunstancias del proyecto u otras condiciones, y por consiguiente no constituye en modo alguno un compromiso contractual, pudiendo ser objeto de modificación.