

FINCA MONTES DE TOLEDO



La finca está situada en Los Montes de Toledo, a una distancia inferior a 200 Km de Madrid y menor a 30 Km de Ciudad Real (a donde se puede llegar en AVE desde Madrid en 45-50 Minutos).



SUPERFICIE

La superficie total de la finca es de **1.300 Has.** aproximadamente, con los siguientes aprovechamientos:

- 250 hectáreas productivas
- 840 Has de monte Monte Bajo.
- El resto de la superficie lo ocupan la zona de instalaciones, Casa Grande, caseríos, Naves, etc...



características

- Cuenta con subvenciones (PAC y olivar ecológico)
- Buenos accesos.
- Cerramiento cinegético en todo su perímetro,
- No cruza por ella camino vecinal o público alguno y está muy bien carrileada.
- Cuenta con mallas interiores para protección de siembras.
- Su orografía a base de cerros y zonas de siembras permite múltiples manchas de caza y abundante comida natural para los animales.
- Cuenta con casetas para vigilancia y guardados.
- Tiene varios puntos de agua, Charcas y manantiales, en su interior.
- Amplias instalaciones para maquinaria (tractores, paraguas para recogida de la aceituna, vehículos de campo, etc) y edificaciones para almacenamiento, así como viviendas para el personal y sus familias.









WHP
WORLD HOUSES & PLACES

LA CASA

La Casa de los propietarios es de unos 650 m², perfectamente conservada y con zona de jardín.

Está ubicada en entorno de calidad de caza (Los Montes de Toledo), sobre todo mayor (venados, cochinos, algún corzo...) y también hay caza menor (conejos, liebres, perdices, destaca el paso de la tórtola. Linda con un río caudaloso, por lo que también tiene especies acuáticas y abundante pesca.





WHP

WORLD HOUSES & PLACES

CONTÁCTANOS

info@worldhousesandplaces.com

+34 667 599 371

Referencia: FV0061